



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-555 от 19 МАЙ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 11.05.2021 № 21-01-06-8025.

**разрешает** ООО СЗ «ОРСО ГРУПП» (ИНН 5902232270, ОГРН 1135902001091, место нахождения: 117638, город Москва, ул. Одесская, дом 2, этаж, офис 13, 39/4/WR).

**размещение объекта:** линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена.

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Елькина.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона тепловых сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «ОРСО ГРУПП»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов,

публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «ОРСО ГРУПП»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «ОРСО ГРУПП», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель  
начальника департамента



Т. Н. Мехоношина

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Многоквартирный жилой дом по ул. Елькина, 14 в Свердловском районе г. Перми. Наружные сети дождевой канализации

Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Елькина

Площадь: 180 м2

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м  
Система координат МСК-59

№	X	Y
1	516091,387	2231719,104
2	516092,977	2231725,074
3	516098,062	2231733,250.
4	516085,974	2231737,808
5	516080,864	2231723,065

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 до 2 – земельный участок 59:01:4410230:3

от 2 до 3 – земельный участок 59:01:4410230:3

от 3 до 4 – муниципальные земли

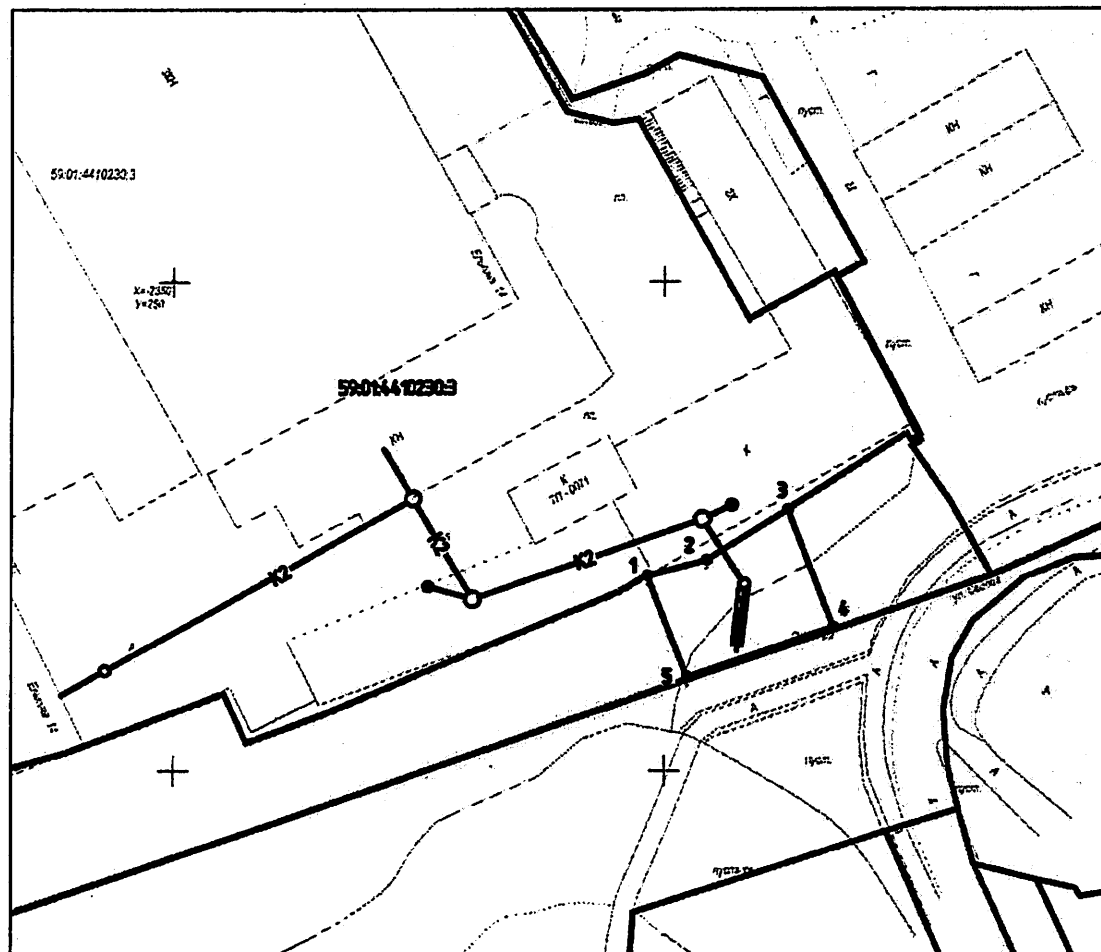
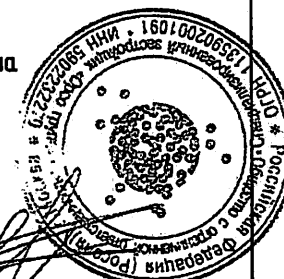
от 4 до 5 – муниципальные земли

от 5 до 1 – муниципальные земли

Условные обозначения:

- граница земель, предполагаемых к использованию
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала

Заявитель



Масштаб 1:500